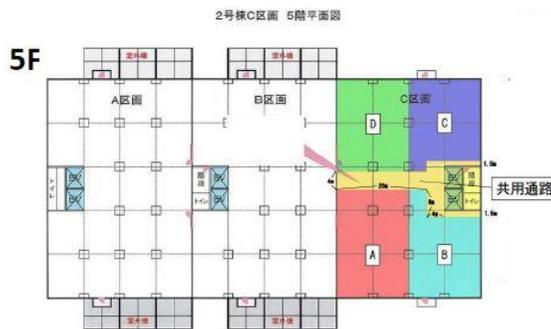
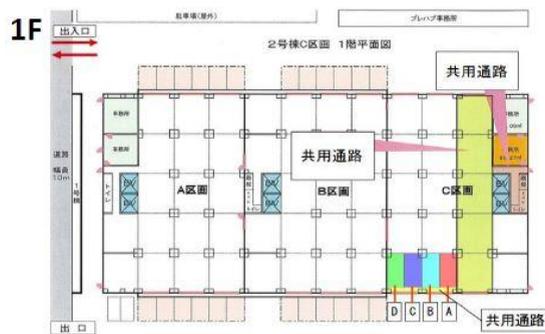


貸倉庫

■天高5m以上
■24時間365日使用可能



月額賃料	895,620円 (税込)
所在地	東京都江東区新砂2-5-20
用途地域	工業専用地域
交通	湾岸線「新木場」 Cより約2km J R京葉線「潮見」駅 徒歩約12分
構造	鉄筋コンクリート造5階建 5階C
設備	荷物用EV: 2基 (共有)
賃貸面積	C: 5F 85坪 1F 11坪 共有22坪 合計118坪
保証金	月額賃料の4ヶ月分 (非課税)
礼金	月額賃料の1ヶ月分 (税込)
償却	月額賃料の1ヶ月分 (税込)
契約形態	定期建物賃貸借契約
契約期間	2026年3月31日まで
使用開始日	相談
備考	指定保証会社加入用 (月額賃料の1ヶ月分) 水道光熱費別途費用負担

※図面と異なる場合は現況優先と致します。

18年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。